

湖南省文化和旅游厅幼儿园非遗幼教基地功能室改造工程

竞争性磋商邀请公告

湖南省邮电规划设计院有限公司受湖南省文化和旅游厅幼儿园的委托,对湖南省文化和旅游厅幼儿园非遗幼教基地功能室改造工程进行竞争性磋商采购,现采用发布公告的方式,邀请符合资格条件的供应商参与竞争性磋商采购活动。

一、采购项目基本概况

1、采购项目名称:湖南省文化和旅游厅幼儿园非遗幼教基地功能室改造工程

2、委托代理编号: HNYD-2026ZC004

3、采购项目的、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍:本次采购范围为湖南省文化和旅游厅幼儿园非遗幼教基地功能室改造工程施工,包括从施工准备阶段、施工过程及竣工验收、移交、竣工结算、质保维护等所有阶段工作,建设内容主要包括一层阅读区,二层厕所,三层戏曲馆及厕所,1-3层实木门,1、2号楼梯地胶、栏杆、扶手、护墙板、油漆及窗户等。(具体见施工设计图纸及工程量清单)。

二、采购项目预算:66.51万元。

最高磋商限价:66.51万元。

三、采购项目需落实的采购政策

1、强制采购:列入财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》且属于应当强制采购的节能产品品目 ☐

2、优先采购:鼓励采购节能环保产品 ☐ 环保产品 ☐

3、预留份额:非专门面向中小企业 ☒ 专门面向中小企业 ☐ 联合体形式预留份额 ☐ (中小企业份额为/) 合同分包预留份额 ☐ (中小企业份额为/)

4、价格评审优惠:促进中小企业 ☒ 监狱企业 ☐ 残疾人福利企业 ☐ (监狱企业、残疾人福利企业视同小型微型企业)

四、供应商资格条件:

1、投标人的基本资格条件:投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人,且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定,即:

- (1)具有独立承担民事责任的能力;
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5)参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6)法律、行政法规规定的其他条件。

注:提供的证明材料详见第二章【投标须知前附表】

2、本项目的特定资格要求:

(1) 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质, 并提供有效期内的安全生产许可证, 且均处于有效期。

(2) 湖南省外企业须按照湘建建〔2015〕190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记(以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准)或具有入湘施工登记证(处于有效期内)。

(3) 项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证(B证), 且均处于有效期。项目负责人投标时无在建工程, 在建情况提供响应截止时在“湖南省建筑工程监管信息平台”查询截图为准。(提供相应证书复印件、无在建工程承诺书原件及相应截图, 在本单位 2026 年 4 月至 6 月内任意一个月的社保证明材料并加盖投标单位公章)。

(4) 项目部其他关键岗位人员须在投标时提供相关书面承诺, 承诺工程实施时将按湘建建〔2020〕208 号文的要求配备。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的, 不得再参加此项目的其他采购活动。

5、未被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单, 未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)。

6、联合体响应。本次采购不接受联合体响应。

五、获取磋商文件的时间、地点、方式及磋商文件售价

1、凡有意参加磋商采购活动的, 请于 2026 年 7 月 3 日起至 2026 年 7 月 10 日(节假日除外), 每日上午 9:00~12:00, 下午 14:00~17:00(北京时间), 持营业执照复印件、法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证原件到湖南省邮电规划设计院有限公司(长沙市芙蓉区远大二路 236 号湖南通服大楼 9 楼 909 办公室)获取磋商文件。

2、磋商文件每份人民币 400 元, 仅支持银行转账, 售后不退。

六、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

1、提交首次响应文件的截止时间为 2026 年 7 月 14 日 9 时 30 分(北京时间), 地点为湖南省邮电规划设计院有限公司开标室(长沙市芙蓉区远大二路 236 号湖南通服大楼 8 楼 805 会议室)。在截止时间后送达的响应文件为无效文件, 采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

2、首次响应文件的开启时间及地点与提交首次响应文件的截止时间及地点为同一时间及地点。

七、采购项目联系人姓名和电话

采购人：湖南省文化和旅游厅幼儿院

地 址：长沙市芙蓉区人民中路 255 号

联系人：李晴

联系电话：0731-84120167

采购代理机构：湖南省邮电规划设计院有限公司

联 系 人：朱佳丽

电 话：0731-84467249、13875856415

地 址：长沙市芙蓉区远大二路 236 号湖南通服大楼 9 楼

购磋商文件款汇至：湖南省邮电规划设计院有限公司

开 户 行：中国工商银行股份有限公司长沙中山路支行

银行帐号：1901002309005404669